Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Nr. 11 din 30.10.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Andrei Maria, CNP [redacted] având adresa de comunicare în mun. Focsani, str., nr., bl., sc. , et. , ap., judeţul/sectorul Vrancea, codul postal, e-mail ...., tel.. şi
Subsemnatul Andrei Stefan, CNP [redacted], având adresa de comunicare în mun. Focşani, str.., nr., bl., sc. , et. , ap. judeţul/sectorul Vrancea, codul postal, e-mail ...., tel..
Vindem teren agricol situat în extravilan la preţul total de 75.000 (lei) din care: teren extravilan în suprafaţă de 0.009ha) la preţul de 75.000 (lei)
Condiţiile de vânzare sunt următoarele: —

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului								Obs
	Judeţ/ comuna	Suprafaţa terenului		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla	Număr parcelă	Categoria de folosintă	
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte 93	1/1	51609	51609	80	5145	neproductiv	
Verificat primărie	[redacted]	V		V	V	V	V	V	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător: Andrei Maria
Semnătură: [redacted]
Data: 30.10 2025

Vânzător: Andrei Stefan
Semnătură: [redacted]
Data: 30.10 2025

ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI VIDRA

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Nr. 11 din 30.10.2025

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11/30.10.2025 depusă de Andrei Maria şi Andrei Stefan, în calitate de vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriei şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine.

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoana/persoanejuridical/juridice/asociatii şi alte entităţi fără personalitate juridică precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	**Nu este cazul**	
2.	**Nu este cazul**	
3.	**Nu este cazul**	

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nume si prenume arendas	**Nu este cazul**
Domiciliul/sediu	

3. preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nume si prenume/denumire vecin	**Nu e cazul**

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume si prenume tineri fermieri	**Nu este cazul**
Domiciliul/sediu	

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora – **nu e cazul;**

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nume si prenume	**Nu este cazul**
Domiciliul/sediu	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului – **nu e cazul;**

Primar,

Pintilie Silviu

L.S. [redacted]

Secretar General Comună,

[redacted]

Tofan Mioara