Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 20 din 10.11.2026

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa S.C. GECIAM FAMILY FARM S.R.L. CIF/CUI având adresa de corespondență în localitatea str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul Vrancei, codul poștal , e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.06 (ha), reprezentând cota-parte 100% la prețul de 15.000 (lei), prin Iamandi George Ionuț, în calitate de Asociat unic în societății, CNP cu domiciliul în , bd. , nr/ bl. , et. ap.

Vând teren agricol situat în extravilan la prețul de 15.000 lei (cinsprezece mii lei) din care: teren extravilan în suprafață de 1.06 (ha)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Județ/ comuna | Suprafata terenului | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla | Numar parcela | Categoria de folosință | |
| Vânzător | JUD Vrancea Comuna Vidra | Cotă parte 100% 1/1 | 51831 | 51831 | 225 | 12668% 83%,84% 85%,88% 89%,92% 93%96% | Arabil | |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit: Iamandi George Ionuț

Semnătură:

Data: 10 - 11 - 2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMARIA COMUNEI VIDRA

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 20 din 10.11.2026

# LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 20/10.11.2026 depusă de S.C. GLOBAL FAMILY FARM S.R.L., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridice/juridice/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|
| 1. | Nu este cazul | |
| 2. | Nu este cazul | |
| 3. | Nu este cazul | |

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendării. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| | |
|---|---|
| Nume și prenume arendaș<br>Domiciliul/sediu | Nu este cazul |

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| | |
|---|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | Nu e cazul<br>Zaharia Vasilica<br>Gaita Vasilica |

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| | |
|---|---|
| Nume și prenume tineri fermieri<br>Domiciliul/sediu | Nu este cazul |

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora – nu e cazul;

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

| | |
|---|---|
| Nume și prenume<br>Domiciliul/sediu | Nu este cazul |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului – nu e cazul;

Primar,

Pintille Silviu

Secretar General Comună

Tofan Mihaela