

Nr. unic de înregistrare al ofertei de
vânzare din Registrul de evidență
Nr. 1 din 30.01.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Chetrea Elena, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în sat Ruget, com.
Vidra, str. Vrancei, nr. 4, bl. , sc. , et. , ap., județul/sectorul Vrancea, codul postal, e-mail, tel.. și

Subsemnatul Chetrea Ion, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în sat Ruget, com.
Vidra, str., nr. , bl. , sc. , et. , ap., județul/sectorul Vrancea, codul postal, e-mail, tel..

Vând teren agricol situat în extravilan la prețul total de 11700 (lei) din care: teren agricol în suprafață de 0.27 (ha) la prețul de 2700 (lei), teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0.39 (ha) la prețul de 3900 (lei), teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0.22 (ha) la prețul de 2000 (lei) și teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0.31 (ha) la prețul de 3100 (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Obs
	Județ/ comuna	Suprafața terenului		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla	Număr parcelă	Categoria de folosință
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte 2700 1/1		57004	57004	143	8758	Fâneată
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte 3901 1/1		57067	57067	143	8740	Arabil
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte 3162 1/1		57003	57003	143	8753	Fâneată
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte 2240 1/1		57003	57003	143	8755, 8756	Arabil
Verificat primărie	[REDACTED]	✓		✓	✓	✓	✓	✓

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător: Chetrea Elena

Semnătură: [REDACTED]

Data: 30.01.2025

Vânzător: Chetrea Ion

Semnătură: [REDACTED]

Data: 30.01.2025

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1/30.01.2025 depusă de
Chetrea Elena și Chetrea Ion, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul
primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul
al treilea, în această ordine.

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoana/persoane juridical/juridice/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.	Nu este cazul	
3.	Nu este cazul	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume/denumire vecin	Nu e cazul

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume tineri fermieri	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora – **nu e cazul;**

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

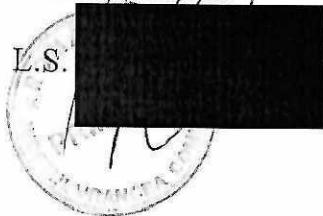
Nume si prenume	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului – nu e cazul;

Primar,

Pintile Silviu

L.S.



Secretar General Comună,

Tofan Mioara