

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Moroșanu Ioana, CNP. _____, legitimată cu CI. seria _____ nr. _____ cu domiciliul în sat _____, str. _____ nr. _____, com. Vidra, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Vrancea, codul postal 627415, e-mail _____, tel. _____ și _____

Subsemnatul Moroșanu Cătălin, CNP. _____, legitimat cu CI. seria _____ nr. _____ cu domiciliul în sat _____, nr. _____, com. Vidra, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Vrancea, codul postal, e-mail _____, tel. _____

Vindem teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0.25 (ha) la prețul de 2500 (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs
	Județ/ comuna	Suprafața terenului		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla	Numar parcele	
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte 2500 1/1		51549	51549	403	18406, 18460	Categori a de folosință Arabil
Verificat primărie		✓		✓	✓	✓	✓	✓

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător: Moroșanu Ioana

Semnătură: _____

Data: 08.07.2020

Vânzător: Moroșanu Cătălin

Semnătură: _____

Data: 08.07.2020

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 12/08.04.2026 depusă de
Moroșanu Ioana și Moroșanu Cătălin, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la
nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii
preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul
al treilea, în această ordine.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridice/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.	Nu este cazul	
3.	Nu este cazul	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume/denumire vecin	Nu e cazul

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume tineri fermieri	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora - nu e cazul;

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Numa și prenume	Na este cazul
Domiciliul/sediul	

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului - nu e cazul;

Primar,



Secretar General Comună

Tofan